

كوانتوم
العالمية
للحلول



بيان القدرة

شركة كوانتوم للحلول العالمية هي شركة استشارية عالمية مستقلة متخصصة في تقديم الخدمات المساندة لقطاع الإنشاءات وإدارة المشاريع وتجنّب النزاعات.

تأسست الشركة في بريطانيا وتدار أيضًا من هناك، حيث تتعاون مع العديد من المقاولين الرائدة والمحامين وأصحاب العمل حول العالم. تقدم طواقمنا ذات الخبرة، التي تعمل في جميع أنحاء منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وآسيا وأوروبا وأفريقيا والولايات المتحدة الأمريكية، الدعم التعاقدية والتجارية وخدمات التخطيط للعاملين في قطاع الإنشاءات، حيث تمتلك هذه الطواقم الخبرة اللازمة في تحليل تأخير عمليات التسليم والتحليل الكمي وإعداد طلبات الاستحقاق لحل المطالبات والنزاعات الإنشائية.

وكوننا شركة استشارية رائدة في هذا المجال، يتألف فريق كوانتوم من ١٢٠ متخصصًا في الصناعة يضم خبراء في العديد من المجالات التي تشمل المهندسين والمساحين المعتمدين والمتخصصين في العقود والأعمال التجارية ومساحي الكميات وخبراء التخطيط التحليلي والمتخصصين في وسائل الاعلام. تُعدّ سمعتنا القوية في جميع أنحاء العالم - من حيث جودة الخدمة الاستثنائية - هي الشريان الرئيسي الداعم لاستراتيجية التركيز على العملاء التي تتبناها الشركة.

تضع شركة كوانتوم لقواعد المعهد الملكي للمساحين القانونيين (RICS) وتلتزم بتطبيق أعلى معايير التميز.



نظرًا لشيوع القضايا المتعلقة بالاستحقاقات التعاقدية في مجال الإنشاءات والتي ينتج عنها نشوب النزاعات بصفة مستمرة، اكتسبت شركة كوانتوم سمعةً قويةً بتحقيقها نجاحاتٍ في حل هذه النزاعات، وذلك من خلال إقامة شراكات فعالة ونشر خبراتها الفنية الخاصة. وكجزءٍ من مجموعة من الاستراتيجيات لتقديم تسوية مبكرة للمطالبات والنزاعات، تتمثل إحدى الطرق الفريدة التي تتبعها كوانتوم لبدء المفاوضات وتجنّب النزاعات المطولة في استخدام عروض تقديمية تحتوي على رسوم متحركة ووسائط متعددة تتضمن تقنيات الوسائط المتعددة الإبداعية والديناميكية (الحركية).



كوانتوم ديجيتال

من الحقائق أن 90٪ من المعلومات المنقولة إلى الدماغ تكون بصرية، حيث تُعالج أدمغتنا الصور البصرية 60,000 مرة أسرع من النصوص. وكما يقول المثل «الصورة بألف كلمة». وللاستفادة من هذه الحقيقة، شكلت كوانتوم فريقاً إعلامياً داخلياً مكرساً خصيصاً لإعداد أفلام متحركة وعروض تقديمية تفاعلية تُستخدم في إثبات أحقية المطالبات الإنشائية. عند استخدام هذه الطريقة، تكون وسائل الإعلام مفيدة بشكل خاص في تقديم عروض تقديمية إلى الإدارة العليا الخاصة بأصحاب العمل - وهم صناع القرارات الرئيسيون الذين لا يملكون بالضرورة الوقت الكافي لقراءة المجلدات الكبيرة من السرد المصاحبة للعديد من تسليمات المطالبات واستيعابها.



يمكن استخدام وسائل الإعلام لعرض القضايا بوضوح وإيجاز ورسالة مركزة تتماشى مع النتائج المرجوة. وتستخدم كوانتوم وسائل الإعلام على نطاق واسع في النزاعات المعقدة، وقد أثبت ذلك فاعليته الكبيرة في ضمان اتخاذ قرارات تنطوي على نتائج إيجابية.

خدمات كوانتوم

تقوم شركة كوانتوم بدور استباقي في إقامة الشراكات ودعم العملاء في المشاريع من خلال تقديم خدمات الدعم التعاقدية والتجارية وإدارة التخطيط. وترغب الشركة في المساعدة على حل المشكلات قبل تصعيدها ومساعدة عملائنا في تجنب عمليات تسوية المنازعات المطولة والمكلفة. كما نشجع بقوة إجراء عمليات التحقق من سلامة المشاريع بشكل منتظم ونرى أن ثمة قيمة كبيرة في تقديم "مراجعة موضوعية من طرف خارجي" بشأن القضايا. كما أصبح الدعم التعاقدية المفضل أكثر شيوعاً لدى عملائنا، حيث يعمل موظفو كوانتوم كجزء متكامل من فريق المشروع، وتتم إعارتهم إما بدوام كلي أو جزئي.

- مطالبات التأخير والتعطيل، بما في ذلك الخسائر ومصروفات
- التأخير فقط وتكاليف الإطالة
- مطالبات التعطيل فقط
- النزاع / الرأي التعاقدية
- وثائق الوضع / الاستراتيجية
- تقييم الخسائر والمصروفات
- مراجعة البرامج وتحليلها
- إدارة البرامج والعقود بوجوه عام
- المراجعة "الشاملة والمعقدة" للمطالبات المقدمة بالفعل وتقديم المشورة
- إدارة النزاعات
- دعم التقاضي
- خدمات الشاهد الخبير
- كوانتوم ديجيتال - العروض التقديمية التي تحتوي على وسائل متعددة
- التدريب في كوانتوم



النهج الاستراتيجي لكوانتوم

تتعاون كوانتوم مع عملائنا في جميع مراحل المشروع وتتفهم الحاجة إلى الجمع بين المعرفة والخبرة المتعمقة في المجال والمهارات التعاقدية والتجارية الاستباقية لإدارة المشاريع بشكل فعال من البداية إلى التسليم. ويتمتع عملائنا على الصعيد العالمي بالخبرة اللازمة في مجالاتهم لإدارة مشاريع الإنشاءات المتميزة. وينصب تركيزهم على الجودة وتنفيذ هذه المشاريع بأمان في الوقت المحدد، وتتيح الشراكة مع كوانتوم للعملاء إدارة مشاريعهم بينما نهتم -نحن- بأرباحهم. يمكن لفريقنا المتمرس المساعدة في جميع مراحل المشروع:

- فترة تقديم العطاءات
- مفاوضات ما قبل الترسية
- الاجتماعات التمهيدية ووضع أنظمة مراقبة المشاريع
- وضع البرنامج الأساسي
- الإدارة التعاقدية / التجارية
- إعداد التغييرات والتفاوض بشأنها
- إعداد المطالبات والتفاوض بشأنها
- إدارة مقاولي الباطن
- الحسابات الختامية



فلسفة شركة كوانتوم

وتماشياً مع رؤيتنا ورسالتنا المؤسسية التي تُحدّد أهداف شركتنا وتوجه أعمالنا للمستقبل، تركز فلسفة كوانتوم على ست ركائز أساسية تُحدّد ثقافة شركتنا، وتُسلّط الضوء على كيفية إدارة أعمالنا وتستخدم كمبادئ توجيهية في كيفية التفاعل مع موظفينا وعملائنا.

- **التميز** - سلوك وليس مهارة
- **التركيز على العملاء** - التزامنا يتجاوز توقعات عملائنا
- **النزاهة** - هي الدعامة الأساسية لعملياتنا التجارية
- **الابتكار** - يعتبر نهجنا المبتكر والمستند إلى الحلول جزءاً لا يتجزأ من فلسفة العمل
- **إبداع قائم على إيجاد الحلول** - استخدام الأساليب الإبداعية لإيجاد الحلول بشكل استباقي
- **عائلة كوانتوم** - فريق يعتمد على النتائج مُكوّن من مجموعة من المهنيين المتمثلين في التفكير الذين لديهم التزام نحو عملائهم، ويسعون لتطوير مهاراتهم



العمليات العالمية

يعمل فريقنا المتفاني من المهنيين المتخصصين في قطاع الإنشاءات في بعض العواصم الرئيسية في العالم في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وأستراليا والولايات المتحدة الأمريكية؛ لتلبية متطلبات عملائنا، وتوفير الخبرة المحلية والمعرفة العالمية.



قابل فريقنا في قطر



بيتر مورفي
المدير العام



لوسيا فيرنون
خبير داعم



أندرو وودوارد
المدير الفني للمجموعة

كوانتم قطر



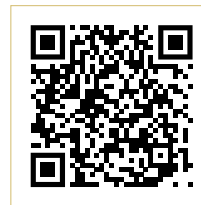
T +974 4431 2826

المكاتب العالمية



E info@qgs.global

كوانتم للتدريب



W www.qgs.global

الخدمات الاستشارية لدعم قطاع الإنشاءات